

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Cergy-Pontoise, le 4 juin 2024

UNE NOUVELLE RÉSIDENCE DE 12 LOGEMENTS SOCIAUX AU PLESSIS-BOUCHARD

L'Office public départemental de l'Habitat, Val d'Oise Habitat, a investi près de 2,5 Millions d'euros pour ce bâtiment constitué de 12 logements sociaux, intégré à une résidence comprenant 2 autres bâtiments destinés à l'accession. Cet ensemble offre une réelle mixité dans un cadre de vie de qualité.

Une réponse aux politiques de logement des territoires valdoisiens

Val d'Oise Habitat renforce son ancrage territorial de proximité, et étoffe son maillage sur le département du Val d'Oise, reposant déjà sur près de 80 communes **en renforçant sa présence au sein de la commune du Plessis-Bouchard.**

Référent de l'habitat sur le territoire valdoisien, cette opération marque une réponse aux attentes des collectivités et favorise l'intégration des habitants.

Une « Évidence »

Cette résidence « Évidence » a été construite en partenariat avec le promoteur Élycité :

Caractéristiques :

- 12 logements, soit 694 m² de surface habitable
- 6 T2, 4 T3, 2 T4
- 12 places de stationnement



Inauguration le mercredi 29 mai 2024

La résidence a été inaugurée en présence de **Marie-Christine Cavecchi**, Présidente de Val d'Oise Habitat et Présidente du Conseil départemental du Val d'Oise, de **Gérard Lambert-Motte**, Maire du Plessis-Bouchard, Vice-Président de la Communauté d'agglomération Val Parisis et Vice-président du Conseil départemental du Val-d'Oise, de **Monsieur Pierre-Marie Picot**, Directeur général de Élycité et de **l'ensemble des locataires**.

Une visite de la résidence et d'un logement ont permis de découvrir la qualité de vie offerte aux nouveaux locataires.

Une rencontre chaleureuse avec les locataires a conclu la visite.



De gauche à droite :

Pierre-Marie Picot, Marie-Christine Cavecchi, Gérard Lambert-Motte

« Je suis très heureux d'inaugurer cette nouvelle résidence qui offre un cadre de vie, en plein centre-ville, d'une qualité remarquable. Je remercie chaleureusement tous les acteurs qui ont contribué à la concrétisation réussie de ce projet. »
Gérard Lambert-Motte

« C'est une « évidence », nous réaffirmons notre engagement pour les territoires et suis heureuse de cette nouvelle résidence qui offre une qualité de vie très agréable. Je souhaite à nouveau la bienvenue à nos locataires. »
Marie-Christine Cavecchi



Financement

Les logements ont été financés en PLAÎ, PLUS et PLS pour un montant de 2 335 881 € :

- Emprunts : 1 843 422 €€
- Fonds propres : 420 459 €
- Subventions : 72 000€

À propos de Val d'Oise Habitat



Rattaché au Conseil départemental, **Val d'Oise Habitat est depuis le 1^{er} janvier 2024 le seul le bailleur public local du Val d'Oise.**

L'Office est doté d'un parc de près 23 000 logements répartis sur près de 80 communes. Les plus de 400 collaborateurs, dont 2/3 dédiés à la relation locataires, travaillent quotidiennement pour assurer ses missions d'intérêt général.



Contact presse Val d'Oise Habitat : Akima Behloul, 06.26.41.87.60
service_com@valdoisehabitat.fr