

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Cergy-Pontoise, le 3 octobre 2022

VAL D'OISE HABITAT SIGNE UN PRÊT INNOVANT À IMPACT « ARKEA PACT » DE 3,9 M€ AVEC ARKÉA BANQUE ENTREPRISES ET INSTITUTIONNELS

Val d'Oise Habitat a signé au dernier congrès HLM un prêt à impact RSE « Arkéa PACT » de 3,9M€ auprès d'Arkéa Banque Entreprise et Institutionnels, pour financer des travaux complémentaires dans le cadre des travaux de réhabilitation de la résidence de 874 logements de Puits la Marlière à Villiers-le-Bel.

Des engagements pour les territoires, pour les locataires

Val d'Oise Habitat, Office public départemental du Val d'Oise, adopte une politique de travaux de réhabilitation thermique d'envergure pour améliorer le confort des locataires. **Val d'Oise Habitat mène en 2022 des travaux sur près de 2 500 logements.**

Engagé dans une démarche de responsabilité intégrant systématiquement les préoccupations sociales et environnementales, **l'Office s'inscrit dans une perspective de mixité sociale et économique au service des territoires et des locataires.** Développer la qualité de service et améliorer le cadre de vie font partie intégrante de l'engagement quotidien des collaborateurs.

C'est **dans cette optique que Val d'Oise Habitat a souscrit au prêt « Arkéa PACT ».** Ce financement sera affecté à des travaux complémentaires des travaux de réhabilitation de la résidence de 874 logements de Puits-la-Marlière à Villiers-le-Bel. **Cela répond aux enjeux de développement durable en améliorant la performance énergétique de la résidence.**

Le prêt à impact « Arkéa PACT » : pour conjuguer performances financières et extra financières

Accessible dès 2 M€ sur une durée comprise entre 5 et 20 ans, le prêt à impact « Arkéa PACT » **prévoit une bonification pouvant atteindre jusqu'à 20 % d'économie sur les frais financiers, si l'emprunteur améliore ses performances ESG** (environnement, social et gouvernance) suivant des critères prédéterminés. Afin de garantir la neutralité des évaluations, « Arkéa PACT » s'appuie sur l'agence indépendante d'analyse extra-financière Ethifinance. Celle-ci mesurera les progrès annuels qui feront l'objet d'un rapport remis et commenté à Val d'Oise Habitat. Lancé en février 2020, le dispositif PACT a déjà convaincu près de **XXX** acteurs économiques publics et privés pour un total de **XXX** M€.



Contacts presse :

Val d'Oise Habitat : Akima Behlouf, 06.26.41.87.60

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels : **Prénom Nom, téléphone**

Signature lors du congrès HLM à Lyon, mercredi 28 septembre 2022

Verbatim texte
Val d'Oise Habitat

Verbatim texte
Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

À propos de Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

Filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée aux marchés des entreprises (PME & ETI), des acteurs publics et institutionnels locaux et des professionnels de l'immobilier. La banque accompagne 12 000 acteurs économiques partout en France à travers ses 21 implantations. Elle propose à ses clients une offre complète (financements, traitement des flux, moyens de paiement, épargne, assurances, opérations de salle des marchés, opcv, etc.).



À propos de Val d'Oise Habitat

Rattaché au Conseil départemental, Val d'Oise Habitat est le bailleur public du Val d'Oise. L'Office est doté d'un parc de plus de 20 000 logements répartis sur 71 communes. Les 369 collaborateurs, dont plus de 250 en proximité au cœur des territoires, travaillent quotidiennement pour assurer ses missions d'intérêt général.



Contacts presse :

Val d'Oise Habitat : Akima Behloul, 06.26.41.87.60

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels : **Prénom Nom, téléphone**