

**Délibération du Bureau du Conseil d'Administration n° 13-22  
Séance du lundi 04 avril 2022**

Rendue exécutoire

---

Le Bureau du Conseil d'Administration de Val d'Oise Habitat s'est tenu le lundi 04 avril 2022 à 16h30 par voie dématérialisée, sous la présidence de Madame Marie-Christine CAVECCHI, le quorum étant atteint.

**PRÉSENTS :**

M <sup>me</sup> Marie-Christine CAVECCHI	Présidente
M. Xavier HAQUIN	Vice-président
M. Patrick BAQUIN	Administrateur
M <sup>me</sup> Sabine ECARD	Administratrice
M. Christophe NOELETTE	Administrateur
M <sup>me</sup> Agnès RAFAITIN	Administratrice
M. Emmanuel VIEGAS	Administrateur

**7 présents**

**Services internes VOH :**

M<sup>me</sup> Séverine LEPLUS, M. CAVITTE, M. CLAUDE, M. CARMIER, M<sup>me</sup> NUNES-MANSO, M<sup>me</sup> BARRANCO, M<sup>me</sup> BEHLOUL, M<sup>me</sup> GRIESBACH

**Direction/Service :** Direction Générale Adjointe du Patrimoine - Direction de la Maîtrise d'Ouvrage

**Objet :** Pontoise ZAC Bossut Lot 13B - rue de la Sellerie/rue des Escadrons - constitution d'une servitude de passage sur les lots de copropriété numéros 1092, 1097, 1102, 1107, 1112 et 1115 appartenant à Val d'Oise Habitat et les parties communes du volume 1 du bâtiment C.

Vu la délibération du Conseil d'Administration n°19-19 du 25 mars 2019 autorisant l'engagement de l'opération ;

Vu la délibération du Conseil d'Administration n°46-19 du 23 septembre 2019 ;

Vu la délibération du Conseil d'Administration n°27-21 du 28 juillet 2021 actant les délégations du Conseil d'Administration au Bureau et au Directeur général ;

Vu le rapport présenté au Bureau du 04 avril 2022 relatif à l'objet susvisé ;

**Le Bureau, après en avoir délibéré :**

- **AUTORISE** la constitution à titre gratuit d'une servitude de passage sur les lots de copropriété n°1092 (logement C16 bis), 1097 (logement C26 bis), 1102 (logement C26 bis), 1107 (logement C46 bis), 1112 (logement C56 bis) et 1115 (logement C64) appartenant à Val d'Oise Habitat au profit du volume numéro 2 pour permettre l'entretien de la centrale de traitement de l'air de la crèche située en rez-de-chaussée du bâtiment C, lot 13B, sis rue de la Sellerie/rue des Escadrons à Pontoise ;

- **AUTORISE** la constitution à titre gratuit d'une servitude de passage sur les parties communes du volume numéro 1 du bâtiment C au profit du volume numéro 2 pour permettre l'entretien de la ventilation de la crèche située en rez de chaussée du bâtiment C, lot 13B, sis rue de la Sellerie / rue des Escadrons à Pontoise ;
- **AUTORISE** le Directeur Général ou son représentant dans le cadre des délégations en vigueur à signer tout document ou acte nécessaire à la formalisation de ladite servitude.

**Approuvé à l'unanimité**

**Pour Extrait Certifié Conforme  
La Présidente**



**Marie-Christine CAVECCHI**