

Délibération du Conseil d'Administration n° 53-21
Séance du lundi 13 décembre 2021

Rendue exécutoire

Le Conseil d'Administration de Val d'Oise Habitat s'est tenu le lundi 13 décembre 2021 à 14h00 par voie dématérialisée, sous la présidence de Madame Marie-Christine CAVECCHI, le quorum étant atteint.

PRÉSENTS :

M ^{me} Marie-Christine CAVECCHI	Présidente,
M. Patrick BAQUIN	Administrateur
M ^{me} Josette BEGUIN	Administratrice
M. Daniel BLANC	Administrateur
M ^{me} Odile DROUILLY	Administratrice
M ^{me} Sabrina ECARD	Administratrice
M. François HANET	Administrateur
M. Raoul JOURNO	Administrateur
M ^{me} Nadia METREF	Administratrice
M ^{me} Dominique NEVEU	Administratrice
M. Christophe NOELETTE	Administrateur
M. Alexandre PUEYO	Administrateur
M ^{me} Agnès RAFAITIN	Administratrice
M. Harry ROCK	Administrateur
M. Pascal TISSERAND	Administrateur
M. Emmanuel VIEGAS	Administrateur
M ^{me} Sandra YAKOWENKO	Administratrice
M. Ramzi ZINAOUI	Administrateur

18 présents

ABSENTS/EXCUSES ayant donné pouvoir :

M. Xavier HAQUIN	Vice-président, ayant donné à M ^{me} CAVECCHI
M. Georges MOTHRON	Administrateur, ayant donné pouvoir à M ^{me} RAFAITIN
M ^{me} Tatiana PRIEZ	Administratrice, ayant donné pouvoir à M ^{me} ECARD

3 absents ayant donné pouvoir

ABSENTS :

M. Christian DIDELET	Administrateur
M. François VERJUS	Administrateur

2 absents

ASSISTAIENT EGALEMENT :

M ^{me} Séverine LEPLUS	Directrice générale
M ^{me} Nathalie DA SILVA	Représentante du CSE
M. Alban NOUHOUAYI	Représentant le cabinet FIDAUDIT
M ^{me} Josette DEROUX	Représentant le Commissaire du gouvernement
M ^{me} Christelle MAROTE	Représentant le Commissaire du gouvernement
M ^{me} Coryse VANDECASTEELE	Représentant le Conseil départemental du Val d'Oise
M ^{me} Diane ROUSSIGNOL	Représentant le Conseil départemental du Val d'Oise

Services internes VOH :

M. CAVITTE, Mme POINLANE, M. CLAUDE, M. CARMIER, Mme GRIESBACH, Mme BARRANCO

Direction/Service : Direction Générale Adjointe du Patrimoine / Direction Gestion et Commercialisation, des copropriétés et des Ventes

Objet : Politique de vente HLM : bilans 2020/2021 et objectifs 2022

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment l'article L 443-7 ;
Vu la délibération du Conseil d'Administration n° 38-20 du 12 octobre 2020 ;
Vu le rapport au Conseil d'Administration n° 38-20 du 12 octobre 2020 ;
Vu le rapport présenté au présent Conseil d'Administration relatif à l'objet susvisé, accompagné des annexes 1 et 2.

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré :

- **APPROUVE** la politique de vente présentée au rapport joint accompagné de ses annexes ;
- **PREND ACTE** qu'aucune vente n'a été réalisée sur l'exercice 2020 ;
- **PREND ACTE** que 2 ventes ont été réalisées sur l'exercice 2021 ;
- **FIXE** à 74 logements l'objectif de mise en commercialisation sur l'exercice 2022 ;
- **FIXE** à 18 logements l'objectif de vente sur l'exercice 2022.

Approuvé à la majorité

**4 contres : M. Blanc, Mme Yakowenko,
Mme Béguin, M. Rock**

**Pour Extrait Certifié Conforme,
La Présidente,**

Marie-Christine CAVECCHI

