

**Délibération du Bureau du Conseil d'Administration n° 49-21
Séance du lundi 22 novembre 2021**

Rendue exécutoire

Le Bureau du Conseil d'Administration de Val d'Oise Habitat s'est tenu le lundi 22 novembre 2021 à 14h00 au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Marie-Christine CAVECCHI, le quorum étant atteint.

PRÉSENTS :

M ^{me} Marie-Christine CAVECCHI	Présidente
M. Xavier HAQUIN	Vice-président
M. Patrick BAQUIN	Administrateur
M. Christophe NOELETTE	Administrateur
M ^{me} Agnès RAFAITIN	Administratrice
M. Emmanuel VIEGAS	Administrateur

6 présents

ABSENTS/EXCUSES ayant donné pouvoir :

M ^{me} Sabrina ECARD CAVECCHI	Administratrice, ayant donné pouvoir à M ^{me} Marie-Christine CAVECCHI
---	---

1 absente ayant donné pouvoir

Services internes VOH :

Présentiel : M^{me} Séverine LEPLUS, M. CAVITTE, M^{me} POINLANE, M. CLAUDE, M. CARMIER, M^{me} BARRANCO

En visio : M^{me} GRIESBACH, M^{me} BEHLOUL

Direction/Service : Direction Générale Adjointe du Patrimoine - Direction de la Maîtrise d'Ouvrage

Objet : Actualisation - Surveilliers – Acquisition en Vente en l'Etat Futur d'Achèvement de 35 logements de fonction à destination de la Gendarmerie Nationale. Construction d'une Gendarmerie en maîtrise d'ouvrage directe avec acquisition du terrain.

Vu la délibération du Conseil d'Administration n°13-20 du 27 avril 2020 autorisant l'engagement de l'opération citée en objet ;

Vu la délibération du Conseil d'Administration n°27-21 du 28 juillet 2021 actant les délégations du Conseil d'Administration au Bureau et au Directeur général ;

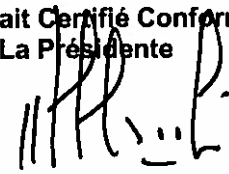
Vu le rapport présenté au Bureau du 22 novembre 2021 relatif à l'objet susvisé.

Le Bureau, après en avoir délibéré :

- **AUTORISE** l'actualisation du prix de revient de cette opération pour un montant prévisionnel de 13 338 726 € TTC réparti comme suit :
- L'acquisition en Vente en l'Etat Futur d'Achèvement pour un prix d'acquisition à hauteur de 2 825 € HT / m².SHAB, portant le prix de revient prévisionnel à 10 036 660 € TTC (TVA à 20%) pour une surface habitable de 2 885,64 m² ;
 - L'opération de construction de la partie administrative pour un prix de revient prévisionnel de 3 302 066 € TTC (TVA à 20%) pour une surface de 768 m².

Approuvé à l'unanimité

**Pour Extrait Certifié Conforme
La Présidente**



Marie-Christine CAVECCHI